

ATTO N. DD 11525

DEL 06/12/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Area Gestione Amministrativa Progetti e Lavori

OGGETTO

MODIFICA PARZIALE DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 9915 DEL 25/10/2024 DI DEFINIZIONE DELLE MODALITA' E DEI CRITERI DI SCELTA DEL CONTRAENTE RELATIVA AI DOCUMENTI, DA PORRE A BASE DI GARA, PER UN ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 59 DEL D.LGS. 36/2023, APPROVATI CON DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 1059 DEL 12/09/2024, RIFERITO A "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU STRADE CITTADINE - 4 LOTTI/M - MUNICIPI DA 1 A 9"

LOTTO 1/M DI N. 4 LOTTI - MUNICIPIO 1 – CUP B47H23004160004

LOTTO 2/M DI N. 4 LOTTI - MUNICIPI 6-7-8 - CUP B47H23004170004

LOTTO 3/M DI N. 4 LOTTI - MUNICIPI 2-3-9 - CUP B47H23004180004

LOTTO 4/M DI N. 4 LOTTI - MUNICIPI 4-5 - CUP B47H23004190004

Responsabile Procedimento L.241/1990 : *Medaglia Filippo - Area Gestione Amministrativa Progetti e Lavori*

IL DIRETTORE (Area Gestione Amministrativa Progetti e Lavori)

PREMESSE

con determinazione dirigenziale n. 7059 dell'01/09/2022 della Direzione Mobilità - Area Tecnica Infrastrutture per la Mobilità (ora Area Progettazione e Manutenzione Opere per la Mobilità) sono stati approvati n. 61 documenti di fattibilità delle alternative progettuali ai fini dell'inserimento nel Programma Triennale Opere Pubbliche fra i quali quello relativo al progetto inerente agli "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU STRADE CITTADINE - 4 LOTTI/M - MUNICIPI DA 1 A 9"

LOTTO 1/M DI N. 4 LOTTI - MUNICIPIO 1 (€ 3.700.000,00)

LOTTO 2/M DI N. 4 LOTTI - MUNICIPI 6-7-8 - (€ 8.300.000,00)

LOTTO 3/M DI N. 4 LOTTI - MUNICIPI 2-3-9 - (€ 8.300.000,00)

LOTTO 4/M DI N. 4 LOTTI - MUNICIPI 4-5 (€ 6.700.000,00)"

per un importo complessivo stimato di € 27.000.000,00 (I.V.A. compresa).

Con deliberazione di G.C. n. 1619 del 30/11/2023 sono stati approvati, ai sensi dell'art 37, comma 2 del D.Lgs n. 36/2023, trattandosi di lavori di importo pari o superiore alla soglia di rilevanza europea, n. 8 documenti di indirizzo alla progettazione (DIP) a carico del Bilancio 2024 fra i quali quello relativo al progetto inerente al citato "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU STRADE CITTADINE - 4 LOTTI/M - MUNICIPI DA 1 A 9"

LOTTO 1/M DI N. 4 LOTTI - MUNICIPIO 1 (€ 3.700.000,00)

LOTTO 2/M DI N. 4 LOTTI - MUNICIPI 6-7-8 - (€ 8.300.000,00)

LOTTO 3/M DI N. 4 LOTTI - MUNICIPI 2-3-9 - (€ 8.300.000,00)

LOTTO 4/M DI N. 4 LOTTI - MUNICIPI 4-5 (€ 6.700.000,00)"

per un importo complessivo stimato di € 27.000.000,00 (I.V.A. compresa).

Sussistendo, peraltro, una disponibilità economica inferiore rispetto a quella quantificata nella fase di redazione del suddetto documento di indirizzo della progettazione (DIP), gli importi complessivi per ciascun lotto hanno subito, rispetto al suddetto DIP, una diminuzione pari ad € 925.000,00 per il lotto 1/M, ad € 2.075.000,00 per ognuno dei due lotti 2/M e 3/M e ad € 1.675.000,00 per il lotto 4/M., rideterminando così l'importo dei singoli lotti nel seguente modo :

"LOTTO 1/M DI N. 4 LOTTI - MUNICIPIO 1 (€ 2.775.000,00)

LOTTO 2/M DI N. 4 LOTTI - MUNICIPI 6-7-8 - (€ 6.225.000,00)

LOTTO 3/M DI N. 4 LOTTI - MUNICIPI 2-3-9 - (€ 6.225.000,00)

LOTTO 4/M DI N. 4 LOTTI - MUNICIPI 4-5 (€ 5.025.000,00)"

per un importo complessivo stimato di € 20.250.000,00 (I.V.A. compresa).

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 1059 del 12/09/2024 venivano approvati i documenti da porre a base di gara per Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 59 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., relativi agli "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU STRADE CITTADINE - 4 LOTTI/M - MUNICIPI DA 1 A 9

LOTTO 1/M DI N. 4 LOTTI - MUNICIPIO 1 – CUP B47H23004160004

LOTTO 2/M DI N. 4 LOTTI - MUNICIPI 6-7-8 - CUP B47H23004170004

LOTTO 3/M DI N. 4 LOTTI - MUNICIPI 2-3-9 - CUP B47H23004180004

LOTTO 4/M DI N. 4 LOTTI - MUNICIPI 4-5 - CUP B47H23004190004"

di importo stimato pari ad € 20.250.000,00 (I.V.A. ed oneri compresi), documenti redatti dal Dott. Roberto Mazzali per il lotto 1/M, dal Geom. Alberto Pesci per il lotto 2/M, dal P.I. Renato Giuseppe Boiocchi per il lotto 3/M, dal Geom. Andrea Bersani per il lotto 4/M.

Con Determinazione Dirigenziale n. 9915 del 25/10/2024 (alla quale è stato apposto il visto di regolarità contabile da parte della Civica Ragioneria), venivano definiti le modalità e i criteri di scelta del contraente relativi ai documenti da porre a base di gara per Accordo Quadro approvati con la sopracitata deliberazione di Giunta n. 1059 del 12/09/2024.

Considerato che,

nelle more dell'espletamento degli adempimenti successivi è emersa la necessità di sostituire le 4 dichiarazioni sottoscritte digitalmente dai Responsabili Unici del Progetto, una per ogni lotto, allegate quale parte integrante della citata determinazione dirigenziale n. 9915, relativa alle modalità di affidamento degli interventi in oggetto (All. n. 10, 11, 12, 13 alla Det. Dir. n. 9915/2024), per una maggiore definizione delle modalità di valutazione della congruità delle offerte;

per i suddetti motivi la Direzione Mobilità – Area Progettazione e Manutenzione Opere per la Mobilità, per il tramite dell'Unità Esame Progetti della Direzione Centrale Unica Appalti, con la e-mail del 05/12/2024, ha trasmesso le nuove dichiarazioni dei Responsabili Unici del Progetto, allegate quale parte integrante del presente provvedimento (**All. n. 1, 2, 3, 4**), che annullano e sostituiscono quelle allegate alla determinazione dirigenziale n. 9915/2024 citata (All. n. 10, 11, 12 e 13).

Con le dichiarazioni sottoscritte digitalmente in data 04/12/2024, una per ogni lotto, i Responsabili Unici del Progetto hanno richiesto:

- di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023;
- che sia previsto dal bando di gara di procedere con l'esame delle offerte presentate dai concorrenti prima della verifica dell'idoneità degli offerenti, ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.Lgs. 36/2023;
- che la congruità delle offerte sia valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Il calcolo di cui al primo periodo sia effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre. La stazione appaltante in ogni caso potrà valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa;
- che la verifica di congruità delle offerte sia effettuata mediante l'esame in contraddittorio delle giustificazioni che verranno presentate dal concorrente su richiesta della Stazione Appaltante secondo i criteri indicati dall'art. 110 del Codice dei contratti. Le giustificazioni dovranno essere corredate da idonea documentazione (preventivi, fatture, etc.) da cui dovranno rilevarsi i costi elementari che concorrono alla formazione dei costi dei lavori (oltre alla mano d'opera, materiali, noli/trasporti);
- che sulla base della documentazione presentata, si proceda a verificare per le singole voci di prezzo l'eventuale sussistenza di significativi scostamenti di costo rispetto ai prezzi di progetto, con particolare attenzione ai prezzi riferiti ai materiali di ricorrente utilizzo e/o alle lavorazioni che caratterizzano il progetto e che hanno un'elevata incidenza economica;
- che in esito all'istruttoria, in caso di scostamenti dei costi dei materiali e noli/trasporti offerti superiori al 35% rispetto a quelli di progetto, si proceda all'eventuale attualizzazione di singole voci di prezzo effettuando un confronto con i prezzi monitorati periodicamente dall'Istat, dalle Camere di Commercio o dai Prezzari Regionali operanti nella medesima area geografica di quello preso a riferimento per l'analisi dei prezzi di progetto; in tal caso si potranno richiedere ulteriori giustificativi, quali fatture di acquisto quietanzate qualora non fossero già state presentate. Questo in quanto scostamenti superiori alla percentuale sopra indicata potrebbero non garantire l'effettiva reperibilità sul mercato dei materiali da costruzione con caratteristiche qualitative/prestazionali adeguate alle prescrizioni di progetto, in considerazione degli attuali aumenti dei costi di mercato e delle difficoltà di approvvigionamento delle materie prime, in particolare per i materiali come l'acciaio, il cemento, i prodotti petroliferi, il rame, i materiali plastici e i loro derivati, che determinano la riduzione degli "sconti" sui costi dei materiali e noli/trasporti praticati anche da fornitori di fiducia degli operatori economici.

Verificata la conformità della presente determinazione alle citate disposizioni ed accertata la completezza

delle procedure svolte;

VISTO

- ✓ Il D. Lgs n. 36/2023 del 31/03/2023 e s.m.i.;
- ✓ Gli articoli 107, 153 c. 5, 183 e 191 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267;
- ✓ Il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Milano;
- ✓ Lo Statuto del Comune di Milano;

DETERMINA

1) di modificare, fermo il resto, la determinazione dirigenziale n. 9915 del 25/10/2024 di definizione delle modalità e dei criteri di scelta del contraente, relativa ai documenti da porre a base di gara per un Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 del d.lgs. 36/2023, approvati con deliberazione della Giunta Comunale n. 1059 del 12/09/2024, riferito agli "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU STRADE CITTADINE - 4 LOTTI/M - MUNICIPI DA 1 A 9

LOTTO 1/M DI N. 4 LOTTI - MUNICIPIO 1 – CUP B47H23004160004

LOTTO 2/M DI N. 4 LOTTI - MUNICIPI 6-7-8 - CUP B47H23004170004

LOTTO 3/M DI N. 4 LOTTI - MUNICIPI 2-3-9 - CUP B47H23004180004

LOTTO 4/M DI N. 4 LOTTI - MUNICIPI 4-5 - CUP B47H23004190004"

per l'importo di € 20.250.000,00= (I.V.A. ed oneri compresi)", per le motivazioni contenute in relazione, mediante la sostituzione delle dichiarazioni relative alle modalità di affidamento degli interventi in oggetto, allegate al presente provvedimento quale parte integrante (**All. n. 1, 2, 3, 4**) che annullano e sostituiscono quelle allegate alla determinazione dirigenziale n. 9915/2024 citata (All. n. 10, 11, 12, 13);

2) di dare atto che la presente Determinazione Dirigenziale sarà esecutiva dalla data di attribuzione del numero di registro unico dell'Ente, essendo stato già rilasciato il relativo visto di regolarità contabile.

IL DIRETTORE (Area Gestione Amministrativa Progetti e Lavori)
Alessia Pagano (Dirigente Adottante)

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. Inv_procedimentale_congr_offerte_Rev3_1M.pdf.p7m
2. Inv_procedimentale_congr_offerte_Rev3_2M.pdf.p7m



1 L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

3. Inv_procedimentale_congr_offerte_Rev3_3M_signed.pdf



4. Inv_procedimentale_congr_offerte_Rev3_4M.pdf.p7m

